



## Страна: Азербайджан

Имя: Намик Саламов начальник сектора Техническое регулирование департамента Энергоэффективность, альтернативные и возобновляемые источники энергии Министерства Энергетики

Комбинированное мероприятие о преимуществах и требованиях  
Директивы ЕС по энергетическим характеристикам зданий (ДЭЭЗ)

[www.inogate.org](http://www.inogate.org)  
Копенгаген, Дания, 15-18 декабря 2015

# Общая информация об ЭЭ в зданиях по стране (1)



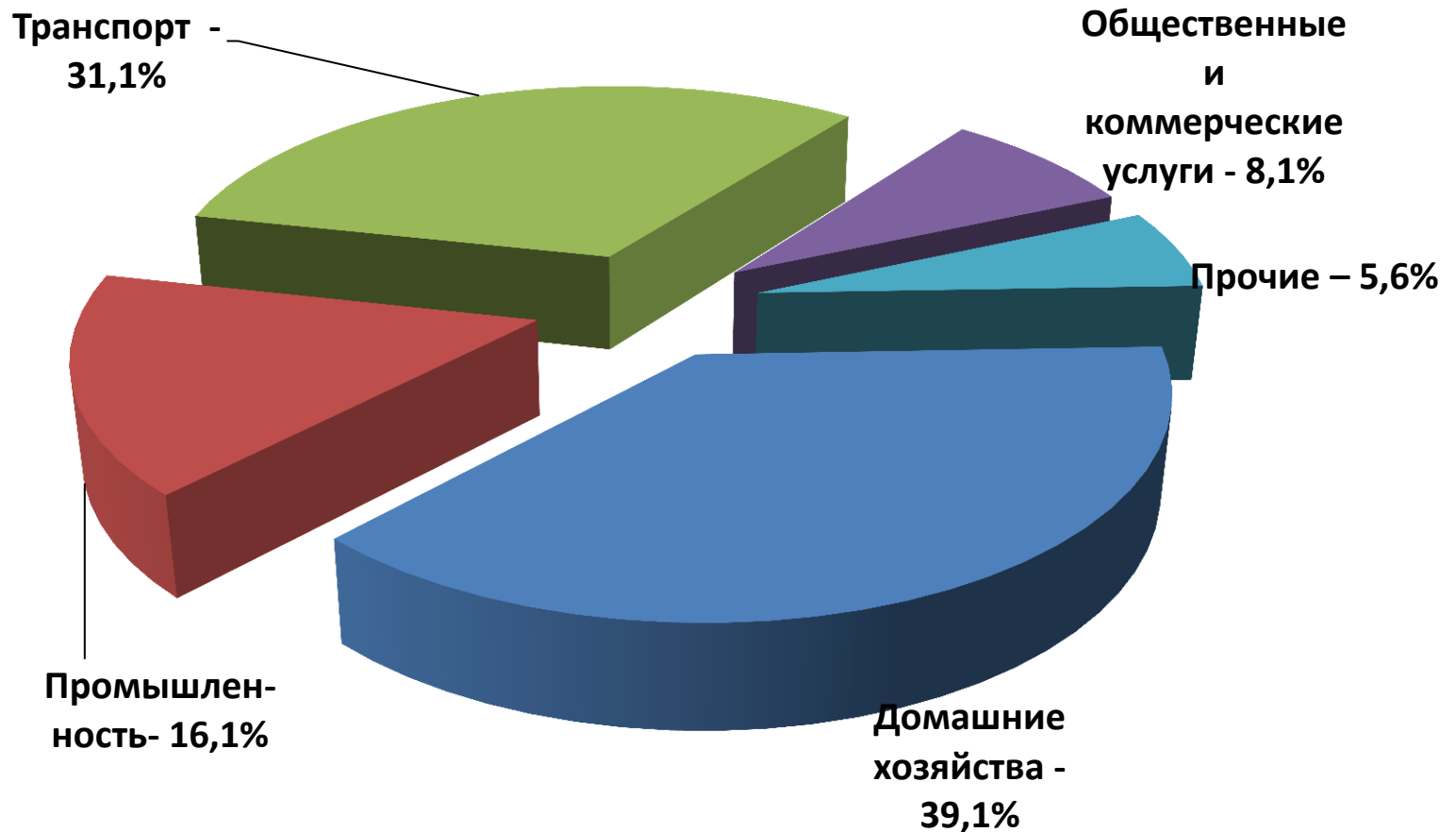
1. Министерство энергетики, в соответствии со своим положением, обеспечивает разработку и выполнение мероприятий связанных с рациональным использованием энергетических ресурсов и защиту государственных интересов сфере ЭЭ.
2. Потребление энергии в Секторе зданий (жилых, общественных и коммерческих) составило в 2014 г. 3,9 млн.тнэ или около 47% от общего конечного потребления энергии в стране, при этом сектор жилых зданий потребил 3,2 млн.тнэ, а сектор общественных и коммерческих 0,7 млн.тнэ . Структура потребления конечной энергии показана на следующем слайде.

www.inogate.org



# Общая информация об ЭЭ в зданиях по стране (2)

Структура конечного потребления энергии по секторам экономики (%)



# Общая информация об ЭЭ в зданиях по стране (3)



1. Разработан проект Государственной Программы по рациональному использованию энергии и энергоэффективности конечных потребителей на 2016-2020 гг. Раздел Программы в отношении зданий предусматривает реализацию мероприятий направленных на :

- Разработку нормативов на расход энергии в зданиях
- Стимулирование строительства зданий с минимумом потребления энергии и максимумом использования НВИЭ
- Энергетическая паспортизация зданий
- Стимулирование использования эффективных систем освещения и оборудования высокого класса ЭЭ
- Запрет на импорт оборудования низкого класса ЭЭ
- Развитие системы централизованного теплоснабжения

4. Минимальных требований по ЭЭ для новых зданий нет.



# Состояние дел по внедрению Директивы по Энергетической Эффективности в Здания (ДЭЭЗ)



1. В 2012 г. принят «Градостроительный и строительный кодекс» который установил, что : Объект строительства должен проектироваться и возводиться в соответствии с требованиями экономии энергоресурсов и энергоэффективности (п. 57.2.6)
2. В 2014 г. приняты 2 постановления Кабинета Министров : (i) Правила повышения эффективного использования энергии и энергосбережения на объектах строительства и (ii) Правила проектирования систем отопления, вентиляции , естественного и искусственного освещения на объектах строительства. Указанными нормативными актами вводится понятие и форма Энергетического Паспорта здания , вводится обязательность специального раздела в проектно- сметной документации по энергетической эффективности здания.
3. С 2013 г. при поддержке проекта ИНОГЕЙТ- ESIB (Энергосбережение в зданиях) начат процесс создания кондоминиумов в секторе многоквартирных жилых домов

www.inogate.org



# Основные барьеры и проблемы



- **Отсутствие стандартов по энергетическим характеристикам зданий (существующих и вновь строящихся)**
- **Недостаточная законодательная и нормативная база**
- **Жесткая тарифная система на электроэнергию, газ и тепло не стимулирующая экономное использование энергии и низкий их уровень :**
  - (i) не создает экономических предпосылок для реализации мероприятий по повышению энергоэффективности зданий
  - (ii) снижает интерес для частных инвестиций в сектор энергоэффективных зданий
- **В секторе многоквартирных жилых зданий недостаточно развита система кондоминиумов (Товариществ Собственников Жилья) - хотя Жилищным Кодексом Азербайджана кондоминиумы определены как одна из трех форм управления многоквартирным жилым зданием(Ст 119)**
- **Низкий уровень осведомленности населения и бизнеса**
- **Отсутствие стимулирующих мер по развитию сектора энергоэффективных зданий**

# Следующие шаги



1. **Утверждение Государственной Программы по рациональному использованию энергии и энергоэффективности конечных потребителей на 2016-2020гг. где имеется специальный раздел по повышению энергоэффективности в секторе жилых, общественных и коммерческих зданий. Пути и способы решения большей части проблем и барьеров , показанных в предыдущем слайде, определены в этом разделе Госпрограммы.**
2. **Кроме того необходимо:**
  - **Внедрение рыночных отношений в энергетическом секторе и реформа тарифной системы на энергоресурсы нацеленной на энергоэффективность и энергосбережение**
  - **Развитие системы кондоминиумов в секторе многоквартирных жилых зданий, как это определено в Жилищном Кодексе**

www.inogate.org





Намик Саламов

Начальник сектора Техническое  
регулирование, департамента  
Энергоеффективность, альтернативные и  
возобновляемые источники энергии

Министерства Энергетики  
Азербайджанской Республики

[www.inogate.org](http://www.inogate.org)

