



Проект ESIB

**«Инициатива по
энергосбережению в зданиях в
странах Восточной Европы и
Центральной Азии»**

Ежегодное мероприятие INOGATE

Роб Де Лобель

Общая цель проекта

Помочь Странам-партнерам INOGATE снизить их зависимость от ископаемых видов топлива, повысить надежность поставок энергоносителей, и позволить им принять более активное участие в смягчении последствий изменения климата.

Основные факты

Проект реализуется:

SOFRECO (ведущая компания), AF Consult (Швеция), SEVEEn (Чешская Республика) и SodruZhestvo (Украина)

Начало проекта: январь 2010. **Завершение проекта:** март 2014

Бюджет: 4 450 000 евро

Страны-партнеры:

Армения, Азербайджан, Беларусь, Грузия, Казахстан, Кыргызстан, Молдова, Таджикистан, Украина, Узбекистан

Задача 1: повышение уровня осведомленности и распространение информации об ЭЭ в зданиях

Достижение 1.1 – обучение журналистов

- ESIB провел 8 тренингов для журналистов в Странах-партнерах и обучил более 110 журналистов тому, как привлечь внимание СМИ к проблемам энергоэффективности и энергосбережения в строительном секторе.



** Обследование, последовавшее за тренингом, показало, что приблизительно 50% слушателей были готовы включить вопросы энергоэффективности в свои статьи и пропагандировать ЭЭ.*

Достижение 1.2 – конкурсы на лучший рисунок среди учащихся

- ESIB организовал конкурсы детских рисунков с Странах-партнерах для повышения осведомленности молодого поколения.



Конкурс среди учащихся «Жизнь в энергоэффективных домах» в Азербайджане



Достижение 1.3 – вебинары

- ESIB организовал 21 вебинар на различные темы, связанные с ЭЭ в зданиях.

Статистика вебинаров (окт. 2012 – дек. 2013)





Достижение 1.3 – вебинары

Вебинар 1. Инвестиционный климат Украины в области энергоэффективности

Вебинар 2. Энергетическая политика и устойчивое энергетическое планирование на местном уровне

Вебинар 3. Система энергоменеджмента - ISO 5001

Вебинар 4. Энергоэффективность и журналисты для стран-партнеров ESIB

Вебинар 5. Энергоаудит: цель и реализация. Энергетический паспорт.

Вебинар 6. Инвестиционный климат и основные проблемы финансирования проектов по энергоэффективности в зданиях

Вебинар 7. Основные принципы энергоменеджмента на основе стандарта ISO 50001

Вебинар 8. Финансирование проектов по энергоэффективности в зданиях

Вебинар 9. Мониторинг энергопотребления в зданиях'

Вебинар 10. Разработка планов действий по устойчивой энергетике для строительного сектора

Вебинар 11. «Зеленое» строительство: проектирование энергоэффективных и пассивных зданий.

Вебинар 12. Повышение энергоэффективности в зданиях с помощью использования ЭСКО.

Вебинар 13. Внедрение энергоэффективных мер и технологий в зданиях.

Вебинар 14. Неделя устойчивой энергетики в вашем городе в рамках Европейской недели устойчивой энергетики в Украине.

Региональный вебинар 15. Энергоэффективные здания - необходимое условие для развития зеленой экономики в Казахстане

Вебинар 16. Энергетическая маркировка и энергетический паспорт

Вебинар 17. Экономическое обоснование энергоэффективных проектов в зданиях

Вебинар 18.1. Разработка бизнес-планов для привлечения финансирования проектов по энергоэффективности в зданиях (часть 1)

Вебинар 18.2. Разработка бизнес-планов для привлечения финансирования проектов по энергоэффективности в зданиях (часть 2)

Вебинар 18.3. Практические упражнения: как рассчитать экономические показатели мер по ЭЭ для того, чтобы подготовить бизнес-план (часть 3)

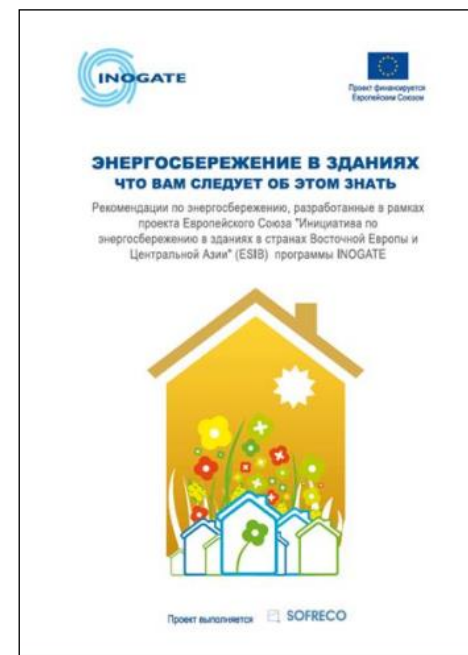
Вебинар 19. Финансовые модели и инструменты для финансирования энергоэффективных проектов для зданий

Вебинар 20. БЕГ С ПРЕПЯТСТВИЯМИ: методы преодоления барьеров на пути осуществления проектов по энергоэффективности

Вебинар 21. Возможности финансирования энергоэффективных проектов ассоциаций собственников жилья (АСЖ) в Украине

Достижение 1.4 – инструментарий

- Инструментарий по повышению уровня осведомленности по ЭЭ в зданиях был распространен среди более 100 бенефициаров ESIB (министерств, местных органов власти, энергетических агентств и других заинтересованных участников) и представлен во время общественных мероприятий и сессий вебинаров.
- ESIB распространил более 5000 экземпляров информационного буклета, посвященного инструментарию.



Задача 2: оценка прогресса в
законодательной сфере и в регулировании и
содействие этому прогрессу



Достижение 2.1 – тщательный критический анализ нормативно-правовой базы в области энергоэффективности в зданиях в СП проекта ESIB

- Сравнительный анализ с передовым опытом ЕС;
- Рекомендации в отношении действий для осуществления немедленных, среднесрочных и долгосрочных реформ, чтобы помочь в достижении передового опыта ЕС.
- Охваченные СП: Армения, Азербайджан, Беларусь, Грузия, Таджикистан и Узбекистан.



Достижение 2.2 – специальная законодательная помощь правительствам СП в конкретных приоритетных областях политики

- Первичное законодательство в сфере ЭЭ
- Строительные нормы и правила в области энергоэффективности
- Жилищная политика и законодательство в отношении кондоминиумов / АСЖ

Конкретные действия

- Обзор законодательства и технических норм Республики Молдова;
- Обзор проекта закона Украины по энергоэффективности;
- Обзор проекта закона Кыргызской Республики по энергоэффективности;
- Техническая помощь в отношении законодательства по ЭЭ в Казахстане;
- Критическое исследование законодательства по маркировке бытовых приборов для Армении, Беларуси и Молдовы.



Достижение 2.3 - Пособие для АСЖ

- Подготовка “Пособия по вопросам ЭЭ для АСЖ”.
Справочник уделяет повышенное внимание
реализации проектов по энергоэффективности во
многоквартирных домах.



Достижение 2.4 - Специальные мероприятия ТП для АСЖ – мероприятия по повышению профессионального уровня в Кыргызстане

- Обучение 230 членов АСЖ и сотрудников городских органов власти;
- Курс подготовки включал:
 - ✓ Правовые вопросы, органы управления АСЖ, оперативная работа и процесс принятия решений;
 - ✓ Разработка документов для заявок на получение грантов с целью конкуренции, относящейся к местному самоуправлению;
 - ✓ Использование энергосберегающих технологий для АСЖ;
 - ✓ Курсы подготовки инструкторов (ToT) были организованы и все учебные документы были переданы Агентству по развитию города Бишкека для последующего использования при обучении.

Задача 3: поддержка благоприятного инвестиционного климата для проектов по ЭЭ и ВИЭ в строительном секторе, в том числе обучение специалистов банковского сектора и помощь в подготовке проектов для финансирования



Достижение 3.1 - оценка проектом ESIB инвестиционного климата

- Анализ инвестиционного климата в Странах-партнерах.
- Отчет проекта ESIB «Инвестиционный климат» содержит следующие важные вопросы, которые влияют на условия инвестирования в ЭЭ и ВИЭ:
 - ✓ Финансовые условия и финансирование энергоэффективности и возобновляемых источников энергии;
 - ✓ Законодательная, регуляторная и политическая база;
 - ✓ Основные препятствия для финансирования ЭЭ и ВИЭ;
 - ✓ Энергоэффективность и ВИЭ: разработка проектов и их финансовый потенциал;
 - ✓ Обзор государственных и финансовых институтов.
- Отчет «Инвестиционный климат» был представлен Странам-партнерам в ходе мероприятий, вебинаров и других мероприятий проекта ESIB events, организованных международными проектами, бенефициарами, др.



Достижение 3.2: Справочник для банковского сектора

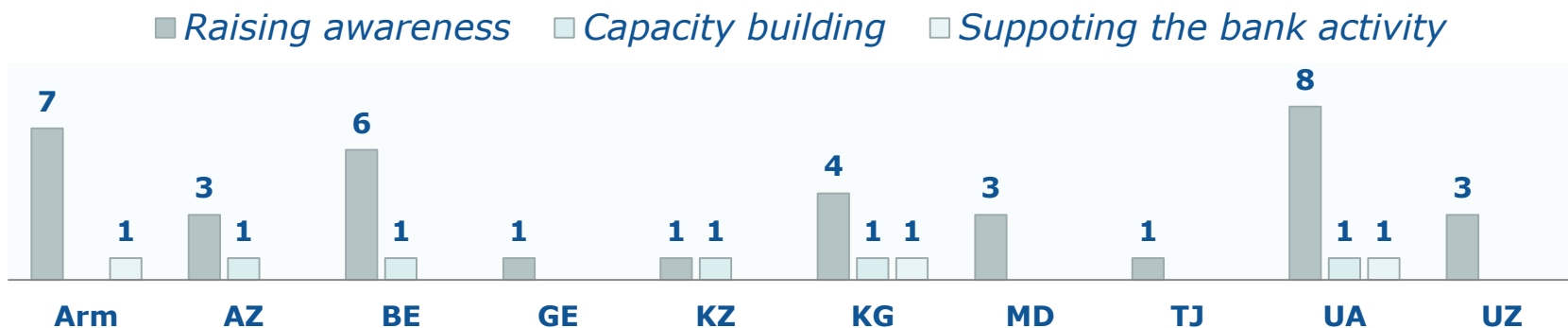
- ESIB разработал «Справочник для банковского сектора», который освещает:
 - ✓ Финансовые аспекты проектов по ЭЭ;
 - ✓ Экономические параметры;
 - ✓ Методы расчета энергосбережений;
 - ✓ Риски, связанные с проектом;
 - ✓ Необходимость подготовки бизнес плана по ЭЭ;
 - ✓ Компоненты бизнес плана по ЭЭ.

- Данный справочник направлен более 30 банкам и был представлен в ходе общественных мероприятий и вебинаров.

Достижение 3.3 - Обучение банкиров

- ESIB работал с местными банками по трем направлениям:
 - ✓ Повышение осведомленности и распространение информации руководству банкам об экономических выгодах проектов по ЭЭ в зданиях – 37 банков;
 - ✓ Повышение профессионального уровня (обучение персонала банка) – 5 банков;
 - ✓ Поддержка деятельности банка в сфере финансирования ЭЭ в зданиях – 3 банка.

Работа ESIB с банками в Странах=партнерах



Были организованы два вебинара для коммерческих банков: "Финансирование проектов по ЭЭ в зданиях" и "Возможности для финансирования проектов по ЭЭ для АСЖ в Украине".



Достижение 3.4 - Список демонстрационных проектов, реализованных проектом ESIB

- **Армения 1:** Аудит и восстановление больницы в Масис
- **Армения 2:** Проект и строительство нового жилого здания
- **Армения 3:** Ремонт общедомовой площади АСЖ для сдачи в аренду
- **Азербайджан 1:** Восстановление детского сада в городе Баку
- **Azerbaijan 1:** Energy audit of a nine-floor residential building in Baku
- **Беларусь 1:** ЭЭ ремонт школы в Минске
- **Беларусь 2:** энергоэффективное городское планирование в Бресте
- **Грузия 1:** г. Рустави – ЭЭ ремонт детского сада № 31
- **Грузия 2:** Тбилиси – ЭЭ ремонт жилого здания
- **Кыргызстан 1:** Бишкек – ЭЭ модернизация школы № 59
- **Кыргызстан 2:** Нарын – ЭЭ модернизация детского сада Йиман
- **Кыргызстан 3:** село Газ, область Баткен, ЭЭ модернизация школы с сотрудничеством с UNICEF
- **Кыргызстан 4:** жилое здание в 10-м микрорайоне г. Бишкека



Достижение 3.4 - Список демонстрационных проектов, реализованных ESIB (продолжение...)

- **Кыргызстан 5:** Восстановление частного дома в пригороде Бишкека (микрофинансирование FINCA)
- **Казахстан 1:** энергоаудит коммерческого здания «Казахэнергоэкспертиза» в Павлодаре, Северо-Восток
- **Молдова 1:** ЭЭ восстановление лица «Gaudeamus» в Кишиневе
- **Молдова 2:** ЭЭ восстановление жилого здания в г. Орхей
- **Таджикистан 1:** жилое здание № 85/2 по ул. Нусратулло Махсум, Душанбе (совместно с CAREC)
- **Украина 1:** меры по ЭЭ в Бурштыне (энергоаудит) и Голая Пристань (курс обучения)
- **Украина 2:** меры по ЭЭ в жилом здании в Черкассах
- **Украина 3:** меры по ЭЭ в коммерческих зданиях Крыма (пять энергоаудитов)
- **Украина 4:** меры по ЭЭ в г. Близнюк
- **Узбекистан 1:** ЭЭ восстановление жилого здания в Куйлук 2, здание № 10, Ташкент

Задача 4: повышение профессионального уровня специалистов в сфере энергоаудита и строительных технологий



Достижение 4.1 - Оценка существующего профессионального уровня

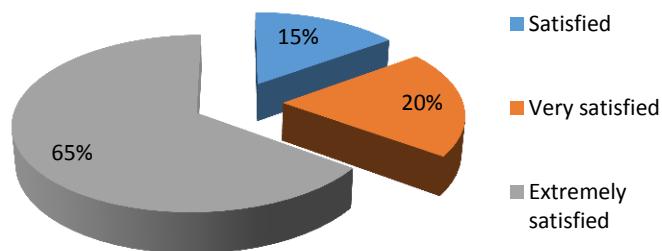
- Оценка проектом ESIB профессионального уровня частных и государственных проектных организаций, строительных компаний и производителей ЭЭ продукции:
 - ✓ Законодательно-регуляторный уровень;
 - ✓ Институциональный потенциал министерств и горадминистраций;
 - ✓ Технический уровень специалистов: архитекторов, инженеров, разработчиков;
 - ✓ Потребности повышения профессионального уровня в повышении ЭЭ;
 - ✓ Неотложные потребности, среднесрочные и долгосрочные потребности;
 - ✓ Доступные материалы и оборудование, производители

- Рекомендации направлены соответствующим организациям Стран-партнеров.

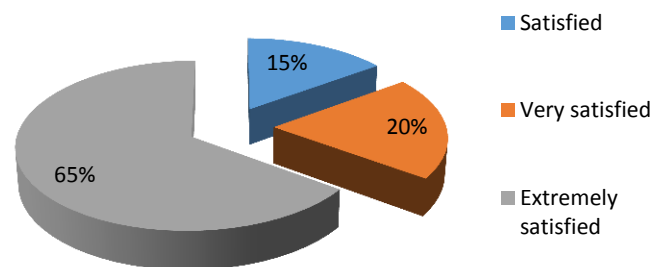
Достижение 4.2 - Курс обучения энергоаудитам

- Меры проекта ESIB по повышению профессионального уровня/обучение энергоаудитам
 - ✓ Оценка рынка ЭЭ продукции;
 - ✓ Справочник по техническим решениям;
 - ✓ Практическое обучение: прикладное обучение и компьютерные расчеты;
 - ✓ Энергоаудиты в более чем 27 зданиях;
 - ✓ Разработанные финансовые планы для последующей работы банков с кредитами.

Повышение уровня знаний участников



Семинар полезен для работы





Спасибо

Роб Де Лобель

Rob.de-lobel@ec.europa.eu